

# RESOCONTO ECONOMICO RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE



## INDAGINI SULLO STATO DELL'EDIFICIO



Tutto inizia nell'anno 2019 quando il Consiglio Parrocchiale per gli Affari Economici informa il Consiglio Pastorale e la comunità tutta che intende far eseguire delle indagini per verificare lo stato di salute dell'edificio (*viste le numerose crepe ed in generale al degrado dovuto dal passare del tempo*) per valutare gli interventi da adottare in un successivo eventuale restauro. Da queste indagini (*sia di tipo geologico per le fondazioni e sia di tipo strutturale per tetti e murature*) hanno evidenziato un forte degrado del tetto che risultava appesantito e con numerosi elementi lignei non più in buone condizioni e quindi da sostituire completamente. Ma la cosa più preoccupante e che ha dato sostanzialmente il "Via" ai lavori era che le teste (*cioè la parte inserita nel muro*) di due capriate risultavano completamente danneggiate e quindi a rischio di cedimento. Le figure professionali coinvolte in questa prima fase sono state l' **Ing. LEONARDO LA TORRE** di Montebelluna (TV) , **C.M.R. S.N.C.** di Vicenza, **GEOLOGIA TECNICA** di Este (PD) ed infine **ALTRA INGEGNERIA S.R.L.** di Borgoricco (PD).

Il costo complessivo delle indagini è stato di **17.501,00 €** IVA compresa

## PROGETTO E DIREZIONE LAVORI

La redazione del progetto di restauro (*preceduto anche dal rilievo dello stato di fatto e dalla realizzazione di un disegno aggiornato e completo*) e la successiva direzione dei lavori è stata affidata a dei professionisti che si sono occupati anche di coordinare le indagini preventive già citate. Si sono occupati inoltre di eseguire la pratica della V.I.C (*Verifica di Interesse Culturale*) necessaria per poter richiedere un contributo statale. Le figure professionali coinvolte in queste operazioni sono gli architetti **PIERGIORGIO DITADI** e **PAOLA FILIPPI** dello studio **ARK'è STUDIO PLUS** di Treviso.



Il costo complessivo per progetto, direzione e pratiche varie è stato di **35.015,00 €** IVA compresa

## ESECUZIONE DEI LAVORI



La ditta scelta per la realizzazione dei lavori si è occupata innanzitutto della realizzazione del cantiere, noleggio dei ponteggi e della gru. Successivamente, come da progetto, ha realizzato il lavoro di demolizione del vecchio tetto della navata e la realizzazione di quello nuovo recuperando tutto il materiale possibile. Ha procurato tutto il materiale necessario (*nuovi materiali in legno, tavole antiche, tavolame, lattonerie etc.*). Gli interventi sono poi proseguiti con il rifacimento della copertura sopra al presbiterio, il rinforzo della volta del presbiterio, la cucitura delle crepe e l'inserimento di un tirante all'interno della muratura sulla parete dove è appoggiato l'altare maggiore e si sono conclusi con la posa di un nuovo manto in coppi su tutti i tetti (*Navata, Presbiterio e Sacrestia*).

Durante la realizzazione dei lavori si è valutato di procedere, in accordo con la Soprintendenza e l'Ufficio Diocesano per i Beni Culturali, anche al restauro delle pareti interne della chiesa e a quelle esterne del Campanile; interventi che, inizialmente, non erano stati previsti ma che si è ritenuto di fare vista la presenza dei ponteggi (*averlo fatto in un secondo momento avrebbe comportato un costo maggiore*). La ditta, inoltre, ha offerto gratuitamente il progetto ed il lavoro di restauro dell'affresco raffigurante la Fede, presente nel medaglione al centro della volta del presbiterio. La ditta che ha eseguito i lavori è la **FI.BE** di **BENEDET IVANO E MICHELE** di Fontanafredda (PN).

Il costo complessivo dei lavori eseguiti è stato di **265.707,00 €** IVA compresa

## IMPIANTO ELETTRICO

Al momento dello smontaggio del tetto dell'aula si è dovuto procedere anche allo smontaggio dell'impianto di illuminazione della chiesa. Dopo una breve verifica si è constatato che l'intero impianto elettrico dell'edificio (*escluso quello del campanile rifatto nel 2007*) andava completamente revisionato e portato in conformità alle attuali normative vigenti. Si è proceduto, quindi, ad una verifica generale dell'impianto esistente, alla sostituzione di alcuni cavi e di tutti i moduli presenti nel quadro elettrico di comando, alla posa di nuove canalizzazioni ed alla progettazione e realizzazione di nuovi punti luce prima non presenti (*illuminazione zona battistero, zona organo, pala della Natività e i due altari laterali*).



Tutti i corpi illuminanti presenti in chiesa utilizzano la tecnologia LED.

Della realizzazione del progetto si è occupato **P.I ZAMBON** di Spresiano (TV). L'esecuzione del lavoro invece è stata affidata alla ditta **ELISA IMPIANTI S.R.L.** di Crocetta del Montello (TV)

Il costo complessivo dell'operazione è stato di **21.352,00 €** IVA compresa

## **ACQUASANTIERA**



Già da molti anni l'acquasantiera, posta all'ingresso della porta principale della chiesa, risultava instabile e quindi pericolosa. Si è pensato quindi ad un restauro complessivo del manufatto che è stato smontato e portato nel laboratorio della ditta **DIEMMECI** di Lancenigo di Villorba, azienda specializzata nel restauro di materiali lapidei.

Il costo complessivo dell'operazione è stato di **2.805,00 €** IVA compresa

## **ROSONE**

Durante i lavori di pulitura dei muri interni della chiesa ci si è accorti che vi erano numerose infiltrazioni alla base del rosone posto sulla facciata della chiesa. Il problema era dovuto al fatto che il vecchio telaio in ferro non garantiva più la tenuta alle intemperie, alcune tessere in vetro risultavano rotte e, in generale, la legatura a piombo dei vari elementi risultava allentata. Si è proceduto, quindi, ad un restauro totale della vetrata che ha comportato lo smontaggio, il trasporto in laboratorio (*dove è stato smontato completamente, le tessere sono state ripulite e sostituite quelle danneggiate, riassemblato con nuovi profili in piombo ed inserito in un vetrocamera per preservarlo dagli agenti atmosferici*) e, infine, il ricollocamento nella sua sede originaria con un nuovo telaio eseguito su misura. La ditta che si è occupata del restauro è **ARTE POLI** di Verona, specializzata nella realizzazione e restauro di vetrate artistiche.



Il costo complessivo dell'operazione è stato di **5.665,00 €** IVA compresa

# BILANCIO ENTRATE / USCITE

## RESTAURO "CHIESA VIVA E SICURA"

### USCITE

INDAGINI SULLO STATO DELL'EDIFICIO	17.501 €
PROGETTO E DIREZIONE LAVORI	35.015 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	265.707 €
IMPIANTO ELETTRICO	21.352 €
ACQUASANTIERA	2.805 €
ROSONE	5.665 €
<b>TOTALE</b>	<b>348.045 €</b>

### ENTRATE

OFFERTE LIBERE	36.710 €
INIZIATIVA "UN COPPO PER LA CHIESA"	17.667 €
PRESTITO INFRUTTIFERO	31.000 €
CONTRIBUTO DALLA DIOCESI 8 X 1000	10.000 €
<b>TOTALE</b>	<b>95.377 €</b>

### BREVE CONCLUSIONE

Per far fronte ai pagamenti il parroco, unitamente al CPAE e il CPP, hanno deciso di aprire un **mutuo bancario** che ammonta a **200.000 €** più gli interessi con un piano di ammortamento di 10 anni. Quindi, a partire dal mese di marzo 2022, la parrocchia dovrà pagare una **rata mensile di circa 2.300 €**.

La Parrocchia, come già citato in precedenza, ha presentato alla **Soprintendenza di Venezia una richiesta di contributo** per i lavori di restauro eseguiti.

Abbiamo inoltre presentato **una seconda richiesta al Comune di Casale sul Sile** per coprire la spesa di manutenzione delle pareti esterne del campanile pari a 13.200 €.

Cogliamo l'occasione per ringraziare di cuore tutti gli amici, parrocchiani e non, che hanno già generosamente contribuito, in vari modi, al sostegno di questo progetto di restauro e ci affidiamo, ancora una volta, a tutti Voi per aiutare la nostra comunità a coprire, quanto prima, questo importante debito sostenuto per mantenere "viva e sicura" la nostra Chiesa Santuario.

*Il parroco Don Fabio, i Componenti del C.P.A.E e C.P.P.*

**Conscio, 2 Aprile 2022**